

Estado de _____

CONTRATO DE COMPRAVENTA

Este Contrato de Compraventa (este "Contrato") se celebra en fecha ____ de _____, **20__**, entre:

Vendedor(es): _____ [Nombre], con domicilio en _____ [Dirección] (colectivamente el "Vendedor"), y

Comprador(es): _____ [Nombre], con domicilio en _____ [Dirección] (colectivamente el "Comprador").

Cada Vendedor y Comprador podrán ser referidos en este Contrato individualmente como la "Parte" y conjuntamente como las "Partes."

1. Venta de Bienes.

El Vendedor acuerda vender, y el Comprador acuerda comprar, los siguientes artículos (los "Bienes") en las cantidades y a los precios descritos abajo

Descripción de los Bienes	Cantidad	Precio por Unidad
		\$
		\$
		\$
		\$
		\$
		\$

Otros detalles: _____

2. Precio de Compra.

El Comprador pagará al Vendedor por los Bienes y por todas las obligaciones especificadas en este Contrato, si las hubiere, como precio total y completo de compra, la suma de \$_____.
Salvo que se indique lo contrario, (Marque una) ☐ Vendedor ☐ Comprador será responsable de todos los impuestos relacionados con la compra de los Bienes en este Contrato.



3. Pago. (Marque una)

☐ Enviar factura. El Vendedor facturará al Comprador tras el envío de los Bienes. Salvo que se indique lo contrario, el pago de los Bienes se realizará dentro de los _____ días de la fecha de la factura del Vendedor, la cual no será anterior a la fecha de entrega de los Bienes.

Recargo por mora (Marque una):

☐ NO se cobrará recargo por mora.
☐ Si el Comprador no realiza un pago debido en virtud de este Contrato dentro de los _____ días posteriores a la fecha de vencimiento, el Comprador acepta pagar al Vendedor un recargo por mora de (Marque una) ☐ \$ _____ ☐ _____ % del monto adeudado.

☐ Según un calendario. El pago de los Bienes se realizará en (Marque una) ☐ efectivo ☐ tarjeta de crédito o débito ☐ cheque personal ☐ cheque de caja ☐ giro postal ☐ transferencia bancaria ☐ otro: _____, conforme al siguiente calendario (Marque todos los que correspondan):

☐ Monto previamente pagado por el Comprador. \$ _____ previamente pagado.
☐ Pago inicial. \$ _____ en la firma de este Contrato.
☐ Pago de los Bienes.
– Pago total: \$ _____ al aceptar el Comprador los Bienes.
– Plazos: \$ _____ el _____ [día de vencimiento de cada plazo], hasta que el precio total haya sido pagado en su totalidad.

4. Entrega. (Marque una)

☐ El Vendedor pondrá los Bienes a disposición para ser recogidos por el Comprador el o antes a partir del _____, 20__ en la siguiente dirección: _____.

☐ El Vendedor enviará los Bienes al Comprador el o antes del _____, 20__ a la siguiente dirección: _____.

Costos de Envío (Marque una):

- ☐ El Vendedor pagará los costos de envío.
☐ El Comprador pagará los costos de envío.

5. Riesgo de Pérdida.

El título y el riesgo de pérdida de los Bienes pasarán al Comprador en el momento de: (Marque una)

- ☐ El envío de los Bienes conforme a este Contrato.
☐ La entrega de los Bienes al Comprador conforme a este Contrato.

6. Derecho de Inspección. (Marque una)



☐ SIN derecho de inspección. Se considerará aceptación de la entrega una vez recibidos/recogidos los Bienes.

☐ El Comprador podrá examinar los Bienes al recibirlos y lo hará dentro de _____ días posteriores a la recepción. En caso de daños, faltantes o inconformidad, deberá notificar al Vendedor dentro de _____ días, especificando la base de su reclamo. De no hacerlo, se considerará aceptación.

Si los Bienes son no conformes, el Comprador podrá (Marque todo lo que aplique):

- ☐ Devolver los Bienes para reemplazar, a cargo del Vendedor.
- ☐ Devolver los Bienes a cargo del Vendedor para crédito del precio total en futuras transacciones.
- ☐ Devolver los Bienes a cargo del Vendedor para reembolso completo.

Lo anterior será el único recurso del Comprador y la única obligación del Vendedor respecto a Bienes no conformes.

7. Garantías. (Marque una)

☐ SIN garantías, venta "tal cual." El Comprador reconoce que no se ha basado en ninguna declaración o garantía del Vendedor. Los Bienes se compran "tal cual." El Vendedor rechaza expresamente toda garantía, ya sea expresa o implícita, incluyendo comerciabilidad o idoneidad.

☐ SÍ, el Vendedor otorga garantía. El Vendedor otorga una garantía limitada de _____ días a partir de la entrega de que los Bienes estarán en buen estado y libres de defectos sustantivos. La garantía no aplica a daños por mal uso, abuso o negligencia del Comprador u otros.

☐ Otro tipo de garantía: _____

8. Garantía Real.

El Comprador otorga al Vendedor una garantía real sobre los Bienes hasta que el pago total se haya realizado. El Comprador firmará los documentos necesarios para perfeccionar dicha garantía si así lo solicita el Vendedor.

9. Declaraciones del Vendedor.

El Vendedor garantiza que los Bienes están libres, y estarán libres al momento de la entrega, de todo gravamen o carga.

10. Fuerza Mayor.

El Vendedor no será responsable por retrasos o incumplimientos derivados de circunstancias imprevistas o fuera de su control razonable.



11. Limitación de Responsabilidad.

El Vendedor no será responsable por daños indirectos, especiales o punitivos (incluyendo pérdida de beneficios) relacionados con este Contrato. La responsabilidad máxima no excederá el precio pagado por los Bienes.

12. Cesión. (Marque una)

- ☐ El Vendedor necesita permiso para ceder a un tercero.
- ☐ El Comprador necesita permiso para ceder a un tercero.
- ☐ Ambos necesitan permiso para ceder a un tercero.
- ☐ Ninguna de las Partes necesita permiso para ceder sus derechos.

13. Modificaciones.

Ninguna modificación será válida salvo que esté por escrito y firmada por ambas Partes.

14. Ley Aplicable.

Este Contrato se registrará e interpretará conforme a las leyes del Estado de _____, excluyendo sus normas de conflicto de leyes.

15. Controversias. (Marque una)

- ☐ Litigio en tribunales. En los tribunales del Estado de _____.
- ☐ Arbitraje vinculante (según reglas de la AAA).
- ☐ Mediación.
- ☐ Mediación, y en caso de no resolver, arbitraje vinculante.

16. Contrato Íntegro.

Este Contrato contiene el acuerdo total entre las Partes y reemplaza cualquier acuerdo previo.

17. Notificaciones.

Toda notificación u otra comunicación que se realice entre las Partes en virtud de este Contrato deberá ser por escrito y entregada personalmente, enviada por correo certificado o registrado, por servicio de mensajería urgente, o por correo electrónico a la dirección proporcionada por cada Parte, con confirmación de recepción. Las notificaciones se considerarán efectuadas en la fecha de entrega o confirmación de recepción.



18. Renuncia.

Ninguna renuncia será válida salvo por escrito. Una renuncia a un incumplimiento no será renuncia a incumplimientos futuros.

19. Misceláneo.

Este Contrato será vinculante para las Partes y sus respectivos herederos, representantes legales, sucesores y cesionarios permitidos.

Si alguna disposición de este Contrato se considera inválida o inexigible, las disposiciones restantes continuarán siendo válidas y plenamente aplicables.

Los títulos y encabezados de las secciones se incluyen únicamente para facilitar la referencia y no afectarán la interpretación de este Contrato.

Este Contrato podrá firmarse en varios ejemplares, cada uno de los cuales se considerará un original, pero todos juntos constituirán un mismo instrumento.

20. Otros.

DERECHO DE CANCELACIÓN (Marque una):

☐ USTED, EL COMPRADOR, PUEDE CANCELAR ESTA TRANSACCIÓN EN CUALQUIER MOMENTO ANTES DE LA MEDIA NOCHE DEL TERCER DÍA HÁBIL DESPUÉS DE LA FECHA DE ESTA TRANSACCIÓN.

☐ EL COMPRADOR NO TIENE DERECHO LEGAL A CANCELAR ESTA TRANSACCIÓN.

EN FE DE LO CUAL, las Partes firman este Contrato en la fecha indicada.

Firma del Comprador

Nombre completo del Comprador



Firma del Comprador

Nombre completo del Comprador

Firma del Vendedor

Nombre completo del Vendedor

Firma del Vendedor

Nombre completo del Vendedor

